

Appartement  
*Nice*

## Appartement 5 pièces

Collex

**Loyer net : CHF 3'330.-**

# Présentation

---

## Bel appartement de 5 pièces avec jardins à Collex

Venez visiter ce bel appartement traversant de 5 pièces doté de deux terrasses et deux jardins.

Vos avantages en un coup d'oeil :

- Cadre de verdure et environnement calme
- Facilement accessible par les axes routiers et autoroutiers
- Transports publics et école primaire à 300 mètres

Immeuble :

- Jardin commun avec espace de jeux
- Buanderie commune
- Service de conciergerie
- Parking visiteur

Cet appartement situé au rez-de-chaussée se distribue comme suit :

- Hall d'entrée
- WC visiteurs
- Cuisine agencée et équipée (plaques de cuisson, four, réfrigérateur)
- Séjour donnant accès à la terrasse et au jardin
- Trois chambres à coucher donnant accès à la seconde terrasse et au jardin
- Salle de bains avec WC

Une grande cave est mise à disposition à bien plaisir.

Parking obligatoire à louer pour chaque véhicule (1ère place à CHF 165.00/mois et 2ème place à CHF 50.00/mois)

NB : Les plans rattachés à cette annonce sont mis à titre informatif et ne sauraient constituer un engagement du bailleur.

### VISITES GROUPÉES :

**15.04.2026 - de 10h00 à 11h00**

**20.04.2026 - de 10h00 à 11h00**

**85.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**5.00**  
Pièces

# Galerie

---



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Appartement
Charges	N.C
Disponibilité	01/07/2026

---

### Surfaces

---

Pièces	5
Surface habitable	85 m <sup>2</sup>

---