



Appartement  
*Nice*

## House for sale, Les Monts-De-Corsier (Corsier-sur-Vevey, Switzerland)

Les Monts-de-Corsier

**Prix de vente : CHF 1'990'000.-**

# Présentation

---

Located in a quiet and sought-after residential area of the Monts-de-Corsier, this spacious detached villa offers an exceptional living environment with a breathtaking view of Lake Geneva and the Alps.

Bright, well distributed and perfectly maintained, it will appeal to families looking for space, tranquility and comfort.

Exceptional views and generous exteriors: Terraces and balconies with panoramic views of the lake and the Alps, optimal sunshine and easy-to-maintain exteriors.

Bright living rooms: Beautiful volumes, large openings, living room with fireplace and direct access to the terraces.

Comfortable Rooms: Spacious rooms, some with access to balconies, offering brightness and comfort.

Functional spaces: Several bathrooms, large laundry room and large basement with plenty of storage.

## Distribution

- Large living room with terrace access
- Dining room
- Separate kitchen
- 5 bedrooms, one with dressing room
- 3 bathrooms and 1 guest toilet
- Games room
- Studio (to be converted) with a separate entrance
- Laundry room
- Cellar
- Technical room
- Large double garage

## Key features

- \* Panoramic view of the lake and the Alps
- \* Very quiet residential area
- \* Detached villa
- \* Beautiful volumes
- \* Numerous terraces and balconies
- \* Double garage
- \* Large basement
- \* Independent studio to be fitted out

Built in 1986, this villa, offering a generous volume of 1363 m<sup>3</sup>, has benefited from renovations over the years.

A rare opportunity for lovers of exceptional views and tranquility near Vevey and a few minutes from Châtel-St-Denis.

-

In einem ruhigen und begehrten Wohnquartier in Les Monts-de-Corsier gelegen, bietet diese großzügige freistehende Villa ein außergewöhnliches Wohnumfeld mit einem atemberaubenden Blick auf den Genfersee und die Alpen.

Hell, gut aufgeteilt und bestens gepflegt, eignet sie sich ideal für Familien, die Raum, Ruhe und Komfort suchen.

Außergewöhnliche Aussicht und großzügige Außenbereiche: Terrassen und Balkone mit Panoramablick auf den See und die Alpen, optimale Sonneneinstrahlung sowie pflegeleichte Außenflächen.

Helle Wohnbereiche: Großzügige Raumvolumen, große Fensterflächen, Wohnzimmer mit Kamin und direktem Zugang zu den Terrassen.

Komfortable Schlafzimmer: Geräumige Schlafzimmer, teilweise mit Zugang zu Balkonen, bieten Helligkeit und Komfort.

Funktionale Räume: Mehrere Badezimmer, eine große Waschküche sowie ein großzügiges Untergeschoss mit viel Stauraum.

Raumaufteilung

Großes Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse

Esszimmer

Separate Küche

5 Schlafzimmer, davon eines mit Ankleidezimmer

3 Badezimmer und 1 Gäste-WC

Spielzimmer

Studio (ausbaufähig) mit separatem Eingang

Waschküche

Keller

Technikraum

Große Doppelgarage

Hauptmerkmale

Panoramablick auf den See und die Alpen

Sehr ruhiges Wohnquartier  
Freistehende Villa  
Großzügige Raumvolumen  
Zahlreiche Terrassen und Balkone  
Doppelgarage  
Großes Untergeschoss  
Unabhängiges Studio zum Ausbau

Diese 1986 erbaute Villa mit einem großzügigen Volumen von 1363 m<sup>3</sup> wurde im Laufe der Jahre renoviert.

Eine seltene Gelegenheit für Liebhaber von außergewöhnlicher Aussicht und Ruhe, in der Nähe von Vevey und nur wenige Minuten von Châtel-St-Denis entfernt.

-

Located in a quiet and sought-after residential area of Les Monts-de-Corsier, this spacious detached villa offers an exceptional living environment with breathtaking views of Lake Geneva and the Alps.

Bright, well laid out, and perfectly maintained, it will appeal to families looking for space, tranquility, and comfort.

Exceptional views and generous outdoor spaces: Terraces and balconies with panoramic views of the lake and the Alps, optimal sunshine, and easy-to-maintain outdoor areas.

Bright living areas: Generous volumes, large openings, living room with fireplace, and direct access to the terraces.

Comfortable bedrooms: Spacious bedrooms,

**205.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**7.00**  
Pièces

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Maison/Villa
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	7
Surface habitable	205 m <sup>2</sup>

---

### Bâtiment

---

Construction	1986
Étage	1

---