



**Appartement 3.5 pièces avec
terrasse sur les hauteurs de
Sion Dès CHF 670'000.-**

Misériez (Salins)

Prix de vente : CHF 670'000.-

Présentation

Situé dans la promotion « Les Terrasses de Turin », cet appartement de 3.5 pièces bénéficie d'une situation privilégiée sur les hauteurs de Sion, offrant une vue dégagée sur la vallée du Rhône et les montagnes environnantes.

La promotion se compose de deux immeubles résidentiels ainsi que d'une villa individuelle, formant un ensemble harmonieux et à taille humaine. L'immeuble A comprend seulement cinq appartements, garantissant un cadre de vie calme et agréable.

Le lot A1 développe une surface d'environ 91 m² et dispose d'une agréable terrasse de 43 m², idéale pour profiter de l'extérieur dans un environnement résidentiel recherché.

Place de parking couverte : CHF 25'000.- en sus

Livraison prévue : fin 2026

D'autres lots sont également disponibles dans cette promotion :

Lot A1 3.5 pièces 91 m² Terrasse 43 m² CHF 670'000.-

Lot A2 3.5 pièces 93 m² Terrasse 34 m² CHF 680'000.-

Lot A3 3.5 pièces 99 m² Terrasse 30 m² CHF 690'000.-

Lot A4 3.5 pièces 105 m² Terrasse 20 m² CHF 720'000.-

Lot A5 4.5 pièces Penthouse 128 m² Terrasse 150 m² CHF 935'000.-

Demandez dès maintenant la brochure complète pour découvrir les plans détaillés ainsi que l'ensemble des informations sur cette promotion.

Pour toute information complémentaire ou pour recevoir le dossier complet :

Yasser Khubieh

RE/MAX Lausanne

+41 78 632 02 62

yasser.khubieh@remax.ch

Djai Rostand

RE/MAX Lausanne

+41 76 262 26 42

djai.rostand@remax.ch

+41 21 311 14 95

-

3.5-Zimmer-Wohnung mit Terrasse auf den Höhen von Sion ab CHF 670'000.

Diese 3.5-Zimmer-Wohnung befindet sich in der Überbauung «Les Terrasses de Turin» und profitiert von einer privilegierten Lage oberhalb von Sion mit freier Sicht auf das Rhonetal und die umliegenden Berge.

Die Überbauung besteht aus zwei Wohngebäuden sowie einem Einfamilienhaus und bildet ein harmonisches, überschaubares Wohnensemble. Das Gebäude A umfasst lediglich fünf Wohnungen und bietet somit ein ruhiges und angenehmes Wohnumfeld.

Die Wohnung A1 bietet eine Wohnfläche von ca. 91 m² sowie eine schöne Terrasse von 43 m², ideal um den Aussenbereich in einer attraktiven Wohnlage zu geniessen.

Gedeckter Parkplatz: CHF 25'000. zusätzlich

Geplante Fertigstellung: Ende 2026

Weitere Einheiten in dieser Überbauung sind ebenfalls verfügbar:

Wohnung A1 3.5 Zimmer 91 m² Terrasse 43 m² CHF 670'000.

Wohnung A2 3.5 Zimmer 93 m² Terrasse 34 m² CHF 680'000.

Wohnung A3 3.5 Zimmer 99 m² Terrasse 30 m² CHF 690'000.

Wohnung A4 3.5 Zimmer 105 m² Terrasse 20 m² CHF 720'000.

Wohnung A5 4.5 Zimmer Attikawohnung 128 m² Terrasse 150 m² CHF 935'000.

Fordern Sie jetzt die vollständige Verkaufsdokumentation an und entdecken Sie die detaillierten Grundrisse sowie alle Informationen zu diesem Projekt.

Für weitere Informationen oder zur Zustellung der Verkaufsunterlagen:

Yasser Khubieh

RE/MAX Lausanne

+41 78 632 02 62

yasser.khubieh@remax.ch

Djai Rostand

RE/MAX Lausanne

+41 76 262 26 42

djai.rostand@remax.ch

+41 21 311 14 95

-

Located within the Les Terrasses de Turin development, this 3.5-room apartment enjoys a privileged setting on the heights of Sion, offering open views over the Rhône Valley and the surrounding mountains.

The development consists of two residential buildings and one detached villa, forming a harmonious and human-scale project. Building A includes only five apartments, ensuring a calm and pleasant living environment.

Lot A1 offers a living area of approximately 91 m² and benefits from a pleasant 43 m² terrace, ideal for enjoying outdoor living in a sought-after residential setting.

Covered parking space: CHF 25,000 in addition

Delivery scheduled for: End of 2026

Other units are also available within this development:

Lot A1 3.5 rooms 91 m² Terrace 43 m² CHF 670,000

Lot A2 3.5 rooms 93 m² Terrace 34 m² CHF 680,000

Lot A3 3.5 rooms 99 m² Terrace 30 m² CHF 690,000

Lot A4 3.5 rooms 105 m² Terrace 20 m² CHF

91.00 m²
Surface

3.50
Pièces

Galerie



Yasser Khuibeh & Djai Rosta

Un projet immobilier ?
Acheter, vendre, estimer :
contactez notre binôme.

YASSER KHUBIEH
+41 78 632 02 62
yasser.khubieh@remax.ch

DJAI ROSTA
+41 76 262 2
djai.rostand@re

RE
Lau



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Disponibilité	De suite

Surfaces

Pièces	3.5
Surface habitable	91 m ²

Bâtiment

Construction	2026
--------------	------
